



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
Ufficio Cultura e Museo

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE D'USO DI SPAZI E STRUTTURE COMUNALI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DELLA RASSEGNA "CINEMA SOTTOCASA 2025"

L'Amministrazione Comunale di Vimercate intende proporre per l'estate 2025 una rassegna cinematografica all'aperto, prevalentemente con serate di proiezione delle migliori pellicole della passata stagione, unitamente a film di recente uscita, che rappresenta da anni un appuntamento tradizionale per la città.

La rassegna cinematografica, da realizzarsi nella Corte d'onore di Villa Sottocasa, oltre a costituire un'occasione di animazione estiva, arricchisce l'offerta culturale rivolta ai cittadini. A tal fine, con il presente avviso, si intende individuare un soggetto a cui affidare in concessione d'uso gli spazi e le strutture di seguito descritte per la realizzazione della rassegna 2025.

1) OGGETTO

Agli operatori interessati viene richiesto di presentare una proposta per la realizzazione di una rassegna cinematografica all'aperto, nella Corte d'onore di Villa Sottocasa, in via Vittorio Emanuele II, n. 53, da programmare nel periodo compreso fra l'11 luglio e il 31 agosto 2025. La proposta dell'operatore sarà da presentare nelle modalità indicate di seguito.

2) ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione Comunale si farà carico dei seguenti servizi e dei conseguenti provvedimenti:

- concessione dell'utilizzo della Corte d'onore di Villa Sottocasa con allaccio di corrente elettrica;
- fornitura di Struttura in americana QX40 per supporto schermo da proiezioni cinematografiche, schermo circa mt. 8X4 e telo di schermatura e luci di emergenza;
- messa a disposizione di n. 200 sedie conformi alle normative di legge e di sicurezza per il pubblico
- mascheratura della cancellata con telo in pvc;
- messa a disposizione di estintori a polvere da posizionare come da planimetrie allegate con una capacità estinguente come da allegata Relazione tecnica, con cartellonistica che ne individua l'esistenza;
- posizionamento della cartellonistica per le vie di fuga (fissa)
- progetto e impaginazione grafica dei materiali promozionali (logo, manifesto, locandina e volantini);
- supporto nella promozione della rassegna attraverso i canali comunicativi del Comune (siti, social, pubblicazioni, pannelli ecc...) e affissione di 50 manifesti 70x100 sul territorio di Vimercate;

3) CONDIZIONI ECONOMICHE

La presente concessione è a titolo gratuito e non è richiesto alcun canone a carico del concessionario.

Gli introiti derivanti dalla vendita dei biglietti saranno incassati dall'operatore.

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

Ufficio Cultura e Museo

4) OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario sarà tenuto a:

- garantire che la rassegna si svolga nel periodo tra l'11 luglio e il 31 agosto 2025, con minimo 23 e massimo 30 proiezioni (minimo 3 e massimo 4 proiezioni a settimana, 2 nella prima settimana 11-13 luglio). Le date proposte saranno confermate dopo confronto con l'Amministrazione e, inoltre, dovranno tener conto di eventuali ulteriori eventi programmati nel medesimo periodo. A tal proposito, nella programmazione non andrà prevista la data del 17 luglio (opzionata per serata Longless Film Festival) e del 3 agosto (Festa di S. Stefano), mentre il 15 agosto (Ferragosto) dovrà essere proposta una pellicola adatta alle famiglie;
- occuparsi della Direzione artistica con la formulazione di un calendario con i titoli dei film proiettati prediligendo le uscite dell'ultima stagione cinematografica e/o in prima visione e prevedendo alcuni film con tematiche adatte ad essere inserite nella rassegna "Marzo Donna tutto l'anno" promossa dal Comune di Vimercate (la rassegna è organizzata in occasione della Giornata Internazionale della Donna dell'8 marzo e della Giornata internazionale contro la violenza sulle donne del 25 novembre) con biglietto d'ingresso e un film a tematica sociale ad **INGRESSO GRATUITO**;
- organizzare degli eventi aggiuntivi (al massimo 10) in occasione delle proiezioni, ad esempio presentazione del film alla presenza del regista e/o degli attori e/o critici cinematografici o altre persone esperte o coinvolte nei progetti, interventi musicali prima della proiezione, altre tipologie di evento. L'organizzazione degli eventi dovrà essere in modalità "chiavi in mano" e gli eventuali oneri economici sono a carico del Concessionario;
- occuparsi della gestione organizzativa di tutte le serate, comprese le pratiche per il rilascio di permessi e autorizzazioni, predisponendo tutta la documentazione necessaria;
- contatto con le case di distribuzione per il noleggio dei film scelti (rilascio della liberatoria), costi liberatoria e reperimento film;
- adempimento pratiche SIAE e pagamento dei relativi costi;
- fornitura e gestione della strumentazione tecnica necessaria alle proiezioni
- proiettore congruo alle dimensioni dell'area e dello schermo per garantire una proiezione di qualità (esempio di proiettore adatto: Digital Cinema modello Barco DP20 C 2k lampada 4000w - 16mila ansilumen - server Doremi Dolby 2K4);
- processore audio congruo alle dimensioni dell'area per garantire una fruizione di qualità (esempio di processore adatto: Dolby 750 con 3 diffusori Outline e subwoofer);
- prestazione cineoperatore e personale di supporto;
- personale accoglienza/vendita biglietti/sicurezza pubblico e personale di sala: 2 persone, tra cui almeno 1 addetto gestione rischio incendio con attestato di idoneità tecnica (D.M. 22/02/1996, n. 261) e almeno 1 addetto al piano di emergenza ed evacuazione secondo i contenuti della Relazione tecnica;
- gestione e pulizia delle sedie in platea e posizionamento degli estintori, come da

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

Ufficio Cultura e Museo

- planimetria;
- gestione di un servizio di biglietteria sul posto autorizzato dalla Agenzia delle Entrate e dalla SIAE compresi tutti gli aspetti legati a pagamenti, cassa e rimborsi in caso di annullamento delle proiezioni;
 - fissare il costo del biglietto, nelle 2 tipologie di intero e ridotto;
 - attivare il servizio cassa durante lo svolgimento delle serate con proprio personale;
 - attivare e gestire un contatto telefonico e un indirizzo email che fornisca informazioni per tutto il periodo della rassegna, anche in caso di annullamento proiezioni per maltempo e modifiche alla programmazione;
 - regolarizzare ogni onere retributivo, assicurativo, contributivo e previdenziale riguardante i tecnici e tutto il personale impiegato e/o incaricato, che dovrà essere specializzato in relazione al servizio da svolgere;
 - provvedere al riordino e sorveglianza delle aree in uso;
 - prevedere nel programma della rassegna la serata del Longless Film Festival del 17 luglio garantendo la disponibilità dell'area e delle strutture/attrezzature, il coordinamento con gli organizzatori dell'evento per gli aspetti logistici e tecnici e la presenza di un "1 addetto alla sicurezza" con attestato di idoneità tecnica gestione rischio incendio (D.M. 22/02/1996, n. 261). Tutti gli aspetti relativi agli allestimenti necessari per l'evento e la gestione del pubblico saranno a carico degli organizzatori del Longless Film Festival, incluso un addetto al piano di emergenza ed evacuazione. Questa serata è in più rispetto al numero di proiezioni della rassegna.

Il Concessionario dovrà presentare una apposita **campagna promozionale** per la rassegna che sarà oggetto di valutazione (vedi art. 6), garantendo le seguenti attività minime:

- stampa e distribuzione di n. 200 manifesti 70x100, n. 80 locandine, n. 3000 volantini;
- affissione di almeno 150 manifesti 70x100 nei Comuni limitrofi a Vimercate;
- almeno un'inserzione pubblicitaria su canali social (Facebook e Instagram) della durata di almeno 15 giorni (anche non continuativi).

L'immagine grafica coordinata sarà fornita dal Comune. Il concessionario dovrà fornire al Comune testi e immagini dei film in programmazione.

Un'apposita convenzione regolerà nel dettaglio modalità e obblighi della concessione.

Tutte le fasi di preparazione e realizzazione degli eventi dovranno essere conformi ai seguenti allegati (forniti dal Comune) dei quali l'operatore si farà carico e che accetterà formalmente e i cui contenuti sono anticipati nel presente bando:

- Allegato A: Planimetria area cinema corte d'onore Villa Sottocasa
- Allegato B: Relazione tecnica (da considerare solo la parte relativa all'Area Cinema)
- Allegato C: Linee guida di "Safety e Security" Delibera di giunta n. 3/2019

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
Ufficio Cultura e Museo

Gli Allegati A e B si riferiscono all'edizione 2024 del Cinema all'aperto. I documenti relativi all'edizione 2025 saranno forniti dal Comune di Vimercate dopo l'affidamento, ma avranno contenuti analoghi.

L'operatore avrà la responsabilità di garantire che le prescrizioni siano adempiute per tutti gli eventi e che allestimenti, impianti, e attrezzature utilizzati siano conformi.

Dovranno inoltre essere prodotte le seguenti certificazioni/documenti:

- corretta posa, certificazione e collaudo di eventuali allestimenti aggiuntivi rispetto a quelli fornito dal Comune (art. 2)
- certificato di conformità (con allegati d'obbligo) alla regola d'arte ai sensi del DM 37/2008 relativa agli impianti elettrici dal punto di allaccio (presa penta polare rossa in facciata) con dichiarazione materiali elettrici marcati CE;
- attestati Antincendio per il servizio di vigilanza nella composizione minima richiesta dal DM 22/2/1996 n. 61;

Si segnala inoltre che:

- andranno effettuate le verifiche della resistenza a terra del quadro elettrico a servizio della sala proiezioni;
- l'operatore si fa carico dell'esecuzione del piano di piano emergenza ed evacuazione indicato negli allegati.

L'area spettacolo nella corte di Villa Sottocasa è di proprietà comunale, dispone di un custode che si occuperà di aperture/chiusure e prevede spazi dove poter immagazzinare materiali e attrezzature, di sale da allestire come camerini e di servizi igienici.

Durante il giorno, dalle ore 8 alle 21 (salvo successive valutazioni se anticiparne la chiusura), il cancellone della Corte d'onore rimane aperto per consentire l'ingresso al Giardino retrostante alla Villa. Ne consegue che, per motivi di sicurezza e per evitare furti, non potranno essere lasciati materiali incustoditi (apparecchiature elettriche, estintori ecc...).

Non essendo previsto un luogo coperto per le proiezioni in caso di maltempo, le stesse verranno annullate.

Per quanto riguarda la deroga ai limiti di rumorosità, l'Operatore dovrà attenersi alle indicazioni che verranno fornite dal Comune con apposita comunicazione.

5) SOGGETTI AMMESSI

Possono inoltrare richiesta società di carattere privato, associazioni, cooperative, fondazioni, istituzioni ed enti, in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di cause di esclusione dall'affidamento di contratti pubblici ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023
- svolgere attività nel campo cinematografico (produzione, gestione attività, rassegne, eventi) da almeno 3 anni;

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

Ufficio Cultura e Museo

- essere in regola con il pagamento degli oneri previdenziali e assistenziali dovuti per legge;
- assenza di contenziosi in corso con il Comune di Vimercate, ovvero non trovarsi in posizioni debitorie nei confronti del Comune stesso, salvo adeguati piani di rientro accettati dal Comune.

Tutti i requisiti prescritti dovranno essere posseduti alla data di presentazione della domanda.

6) CRITERI DI VALUTAZIONE

Le proposte presentate saranno sottoposte a valutazione secondo criteri predefiniti, al fine di garantire la massima trasparenza, da parte di una commissione appositamente nominata. I criteri di valutazione, con relativi punteggi per un massimo di **100** punti, saranno i seguenti:

A) Progetto complessivo: punti max 45

che saranno assegnati valutando i seguenti aspetti:

- qualità generale della programmazione (es. originalità, premi ricevuti, rilevanza culturale, recensioni e critica specializzata, prime visioni), secondo questa scala di valutazione: Bassa = da 1 a 14 punti; Media = da 15 a 29 punti; Alta = da 30 a 45

B) Numero delle proiezioni: punti max 15

Dovranno essere proposte minimo 23 proiezioni, di cui al massimo 3 a settimana (2 nella prima settimana) e massimo 30 proiezioni, di cui al massimo 4 a settimana (2 nella prima settimana).

Massimo 30 proiezioni (4 a settimana) = 15 punti

Minimo 23 proiezioni (3 a settimana) = 11,5 punti

Se le proiezioni proposte saranno in numero minore di 30 (ma non inferiore a 23), sarà applicata una riduzione proporzionale del punteggio, con applicazione della seguente formula:

$$Pa = (Np \times 15) : 30$$

Ove si intende:

Pa = punteggio da attribuire

Np = numero di proiezioni proposte

15 = punteggio massimo attribuibile

30 = numero massimo proiezioni

C) Eventi aggiuntivi: punti max 10

che saranno assegnati in relazione a:

numero (al massimo 10 eventi) e qualità degli eventi aggiuntivi proposti (ad esempio presentazione del film alla presenza del regista e/o degli attori, intervento di critico cinematografico, intervento musicale prima della proiezione, altre tipologie di evento), con la seguente scala di valutazione: Bassa = da 1 a 4 punti; Media = da 5 a 7 punti; Alta = da 8 a 10

D) Prezzo del biglietto: punti max 5

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
Ufficio Cultura e Museo

Sul prezzo del biglietto intero, sarà assegnato il punteggio massimo alla proposta con il prezzo più basso, e per gli altri concorrenti sarà applicata la seguente formula:

$$Pa = 5 \times (P : Pv)$$

Ove si intende:

Pa = punteggio da attribuire

P = prezzo minore offerto

Pv = prezzo dell'offerta da valutare

5 = punteggio massimo attribuibile

E) **Curriculum** per precedenti gestioni di rassegne cinematografiche all'aperto, negli ultimi 10 anni al massimo: punti max **20**, che saranno assegnati applicando i seguenti criteri:

- da 1 a 3 rassegne = punti 10
- da 4 a 6 rassegne = punti 15
- da 7 rassegne in su = punti 20

F) **Piano della comunicazione e attività correlate:** punti max **5**

Si valuta la campagna promozionale presentata, escludendo le attività minime richieste, (vedi art. 4) secondo i seguenti criteri:

- attività promozionale minima richiesta > punti 0
- attività promozionale aggiuntiva e superiore (es. maggiori materiali cartacei, altre tipologie di materiali, altre strategie comunicative, attività promozionali su social e web ecc...) > da 1 a 5 punti, con la seguente scala di valutazione: Bassa = da 1 a 2 punti; Media = 3 punti; Alta = da 4 a 5 punti

Le offerte validamente presentate restano valide e vincolanti per il concorrente.

Nel caso in cui dovesse pervenire una sola candidatura, la commissione procederà ugualmente all'esame e alla valutazione dell'offerta pervenuta.

La soglia minima per l'ammissione è pari a 60/100 punti.

Nel caso il punteggio maggiore dovesse essere attribuito a pari merito a più di un progetto, si procederà con sorteggio.

Sulla base della valutazione e dei punteggi complessivi assegnati alle proposte, verrà formulata una graduatoria di merito e il soggetto primo in graduatoria potrà godere della concessione oggetto del presente bando.

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di non procedere ad alcuna concessione nel caso in cui nessuna delle proposte presentate venga ritenuta idonea o congrua, ovvero di sospendere o ripetere la procedura o non procedere alla concessione qualora sussistano o intervengano motivi di interesse pubblico. Nulla sarà dovuto ai proponenti al verificarsi di tali evenienze.

7) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La domanda dovrà essere presentata **entro le ore 13.00 di lunedì 16 giugno 2025**

all'indirizzo di posta certificata del Comune (farà fede la data e l'ora di ricevimento della email da parte del sistema): **vimercate@pec.comune.vimercate.mb.it**.

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE
Ufficio Cultura e Museo

La modulistica potrà essere scaricata sul sito del Comune di Vimercate (www.comune.vimercate.mb.it) e dovrà essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal legale rappresentante.

L'invio può essere effettuato anche da un indirizzo di posta elettronica non certificata. Non saranno prese in considerazione proposte di partecipazione inviate con modalità differenti o tramite e-mail inviate ad altro indirizzo.

Il richiedente si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della e-mail, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Vimercate ove, per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la domanda non pervenga entro il previsto termine di scadenza. In ogni caso, il Comune di Vimercate non risponde di eventuali ritardi e/o disguidi telematici di qualsiasi natura e causa o comunque imputabili a fatto di terzi.

La domanda dovrà recare come oggetto "Avviso pubblico per rassegna Cinema Sottocasa 2025" e ad essa dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione firmata digitalmente (Allegato 1)
2. Proposta progettuale (max 2 cartelle) e Allegato 2 Tabella dati di progetto
3. Curriculum professionale del soggetto proponente (max 1 cartella) e/o Allegato 3 Tabella curriculum;
4. Piano comunicazione (max 1 cartella) e/o Allegato 4 Piano Comunicazione
5. Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante.

8) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei soggetti richiedenti sono trattati nel rispetto della normativa in materia di tutela della privacy ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003.

Con l'invio della domanda il soggetto richiedente esprime il suo consenso al predetto trattamento.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

Il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è la dott.ssa Maria Grazia Verderio, Dirigente del Comune di Vimercate e responsabile del procedimento.

Ogni informazione in ordine al presente Bando può essere richiesta all'Ufficio cultura e museo del Comune di Vimercate, email cultura@comune.vimercate.mb.it, tel 039.6659488/486.

Vimercate, 27 maggio 2025

La Dirigente Area Servizi Culturali
(Maria Grazia Verderio)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii.
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COMUNE DI VIMERCATE
PALAZZO TROTTI
PIAZZA UNITA' D'ITALIA 1
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 03966591
www.comune.vimercate.mb.it

COMUNE DI VIMERCATE
UFFICIO CULTURA E MUSEO
VIA VITTORIO EMANUELE II, 53
20871 VIMERCATE - MB
Tel. 0396659488
cultura@comune.vimercate.mb.it
info@museomust.it