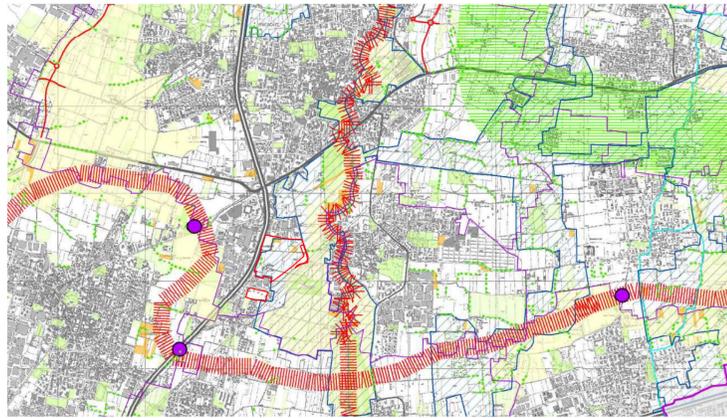


ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



TAVOLA 2 - Elementi di caratterizzazione ecologica del territorio

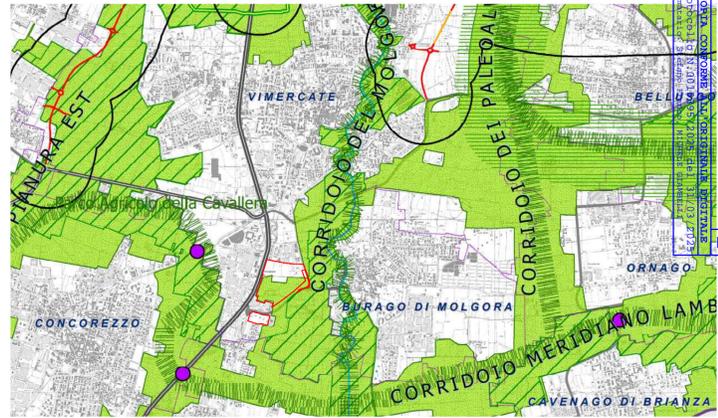


CARATTERI ECOLOGICI DEL TERRITORIO PROVINCIALE

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



TAVOLA 6A - Progetto di tutela e valorizzazione del paesaggio

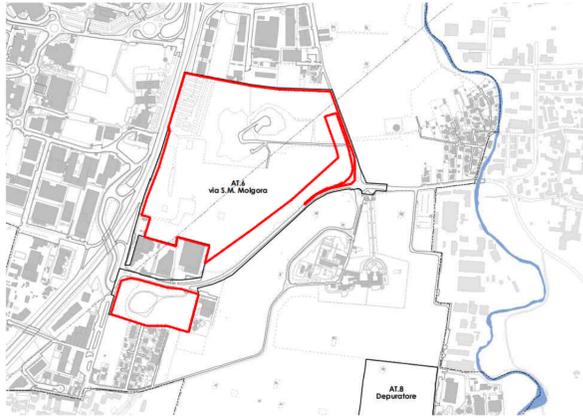


RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA art. 32

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



TAVOLA 04 - DdP - Individuazione Aree di Trasformazione

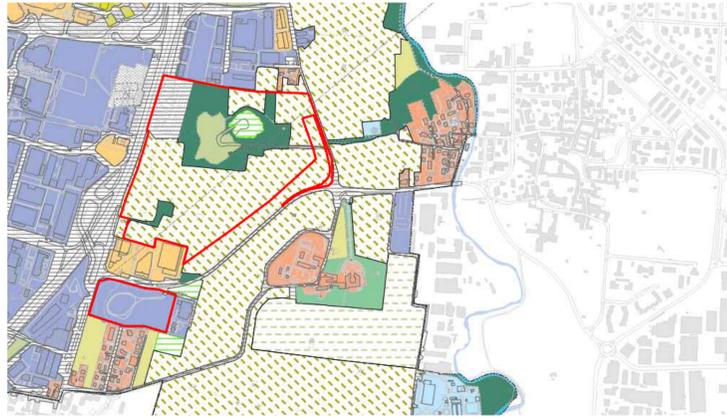


Denominazione	ST (mq)	If max	Sl max (mq)	
AT.1	VIMERCATE - VIA FLEWING	10.978,00	0,15	1.646,70
AT.2	S. MARINO - C.NA CASTELLAZZO	24.042,00	-	4.796,00
AT.3	VIMERCATE - VIA PORTA	21.730,00	0,18	3.911,40
AT.4 (Vig.)	ORENO - VIA TRIESTE	10.787,00	0,29	3.128,23
AT.5	VIMERCATE - VIA MILANO SUD	11.991,00	0,25	3.000,00
AT.6	VIMERCATE - VIA S.M. MOLGORA	289.763,00	0,30	86.928,90
AT.7	ORENO - VIA FERMI	13.808,00	0,29	4.004,32
AT.8	VIMERCATE SUD - DEPURATORE	36.890,00	-	-

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



Allegato 02 - DdP - CS01 Usi del suolo comunale



ANTROPIZZATO URBANIZZATO

- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- PREVALENTEMENTE A SERVIZI
- PREVALENTEMENTE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- PREVALENTEMENTE PER ATTIVITA' TERZIARIE
- PREVALENTEMENTE PER ATTIVITA' COMMERCIALI
- CAVE
- CANTIERI
- AREE DEGRADATE
- RETI INFRASTRUTTURALI E LORO AREE DI PERTINENZA

AREE LIBERE URBANE

- PARCHI E GIARDINI
- AREE VERDI INCOLTE

AGRICOLA

- SEMINATIVI
- COLTURE PERMANENTI
- PRATI STABILI

NATURALE E SEMINATURALE

- AREE BOSCHATE
- ALTRO

AREE UMIDE E CORPI IDRICI

- SISTEMA DELLE ACQUE

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



TAVOLA 05 - DdP - Schema di rete ecologica REC



ELEMENTI COSTITUTIVI DELLA RETE ECOLOGICA REGIONALE (DGR n. 8/10962 del 30/02/2009)

- CORRIDOI REGIONALI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE
- ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER
- VARCO DA TENERE

ELEMENTI COSTITUTIVI DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (artt. 31 e 32, PTCP vigente della Prov. di MB)

- CORRIDOIO ECOLOGICO PRIMARIO
- CORRIDOIO ECOLOGICO SECONDARIO
- RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA (RV)

PARCHI TERRITORIALI

- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- PARCO AGRICOLO NORD EST (PANE) - Perimetro istituito
- PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- PARCO AGRICOLO NORD EST (PANE) - Perimetro proposto in ampliamento

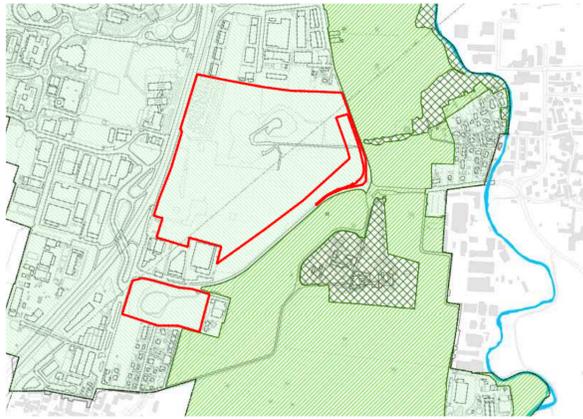
AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE

CRITICITA'

- AREE URBANE

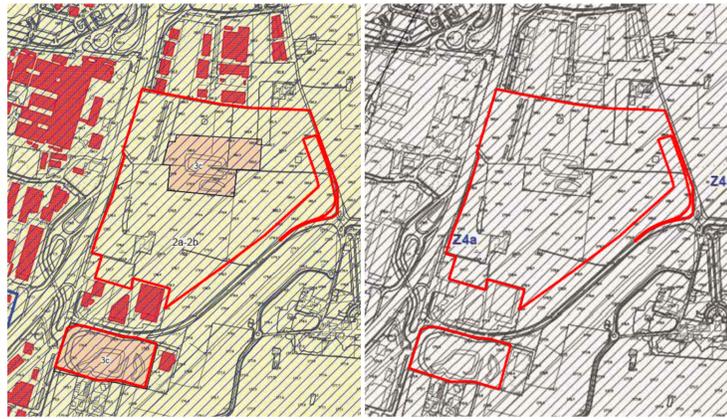
TAVOLA 10 - PdR - Carta della sensibilità paesistica



CLASSI DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

- SENSIBILITA' MEDIA
- SENSIBILITA' ELEVATA
- SENSIBILITA' MOLTO ELEVATA

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



CLASSE 2

Fattibilità con modeste limitazioni

CLASSE 3

Fattibilità con consistenti limitazioni

PERIMETRO DEL P.L.I. SOVRAPPONTO AGLI ESTRATTI CARTOGRAFICI



Scenario pericolosità sismica locale

Z4a: zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o fluvio-glaciali granulari e/o coesivi

Effetti: amplificazioni litologiche e geometriche



Comune di Vimercate (MB)

AT.6 - Ambito di Trasformazione
Vimercate - Via Santa Maria Molgora

**NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO
CON FUNZIONE DI DATA CENTER**

Programma Integrato di Intervento

L.R. 12/05, art. 87

Proponenti

Giambelli S.p.A.

Via Trento 64, 20871 Vimercate (MB)
03960261 - fax 0396026222
direzione@giambelli.it

Provincia di Monza e della Brianza

Via Grigna 13, 20900 Monza (MB)

Estensore

U.lab S.r.l.

Sede Legale Via Brera 3, 20121 Milano
info@u-lab.it | www.u-lab.it

Responsabile tecnico

Ing. Stefano Franco

Elaborato

INQUADRAMENTO URBANISTICO

0

Data: marzo 2025

Revisione: 02