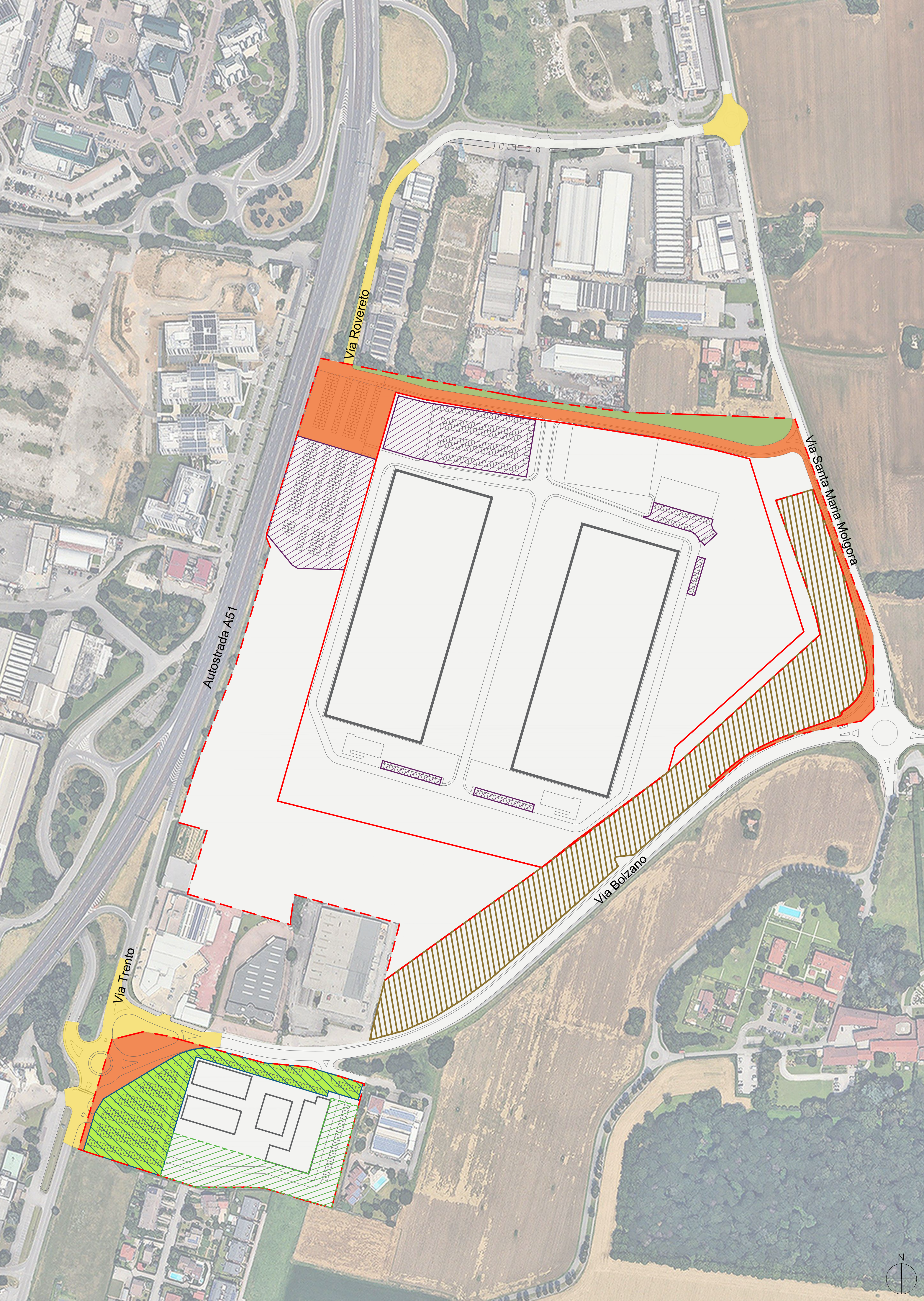




LEGENDA

- Nuovo perimetro AT.6 proprietà Giambelli S.p.A. e della Provincia di Monza e della Brianza
- Perimetro Superficie Fondiaria
134.728 mq
- Edifici di progetto
- ▨ Aree destinate a recuperare suolo libero
29.900 mq

SUPERFICIE MINIMA PER SERVIZI DI PROGETTO

SUPERFICI IN CESSIONE

- Sup. a urbanizzazione primaria (strada pubblica)
15.038 mq
- Sup. a urbanizzazione primaria (verde pubblico)
3.940 mq

TOT Cessioni = 18.978 mq

SUPERFICI SOTTOPOSTE A REGOLAMENTO D'USO

- Sup. per asservimento ad uso pubblico
8.417 mq

TOT = 27.395 mq > 20% SL produttiva (16.409,6 mq) **VERIFICATO**

▨ 8.329 mq > 100% SL terziario (8.200 mq) **VERIFICATO**

SUPERFICIE MINIMA PARCHEGGI PERTINENZIALI

▨ 16.599 mq > 20% SL produttiva (16.409,6 mq) **VERIFICATO**

▨ 6.583 mq > 80% SL terziario (6.560 mq) **VERIFICATO**

OPERE AGGIUNTIVE

- Opere aggiuntive rispetto a quelle indicate nella scheda d'Ambito AT.6



Comune di Vimercate (MB)

AT.6 - Ambito di Trasformazione
Vimercate - Via Santa Maria Molgora

**NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO
CON FUNZIONE DI DATA CENTER**

Programma Integrato di Intervento

L.R. 12/05, art. 87

Proponenti	Giambelli S.p.A. Via Trento 64, 20871 Vimercate (MB) 03960261 - fax 0396026222 direzione@giambelli.it	Provincia di Monza e della Brianza Via Grigna 13, 20900 Monza (MB)
------------	--	---

Estensore	U.lab S.r.l. Sede Legale Via Brera 3, 20121 Milano info@u-lab.it www.u-lab.it
-----------	---

Responsabile tecnico	Ing. Stefano Franco
----------------------	---------------------

Elaborato **PLANIMETRIA GENERALE CESSIONI E OPERE AGGIUNTIVE**

5

Data: marzo 2025

Revisione: 02

Scala 1:2000